MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ w JAŚLE
ul. Szkolna 25, 38-200 Jasło
tel./fax: 13 446 43 28

„Kierunek - Rodzina"

UE.261.5.10.2018

Jasło, dn. 18.04.2018r.

ZAPYTANIE OFERTOWE
wynajem pomieszczeń

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – wartość zamówienia nie przekracza 30 000 euro (art.4 pkt. 8 ustawy)

Postępowanie prowadzone jest w ramach projektu „Kierunek - Rodzina", dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa VIII. Integracja Społeczna, Działanie 8.4 Poprawa do usług wsparcia rodziny i pieczy zastępczej

I. Nazwa i adres Zamawiającego

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Jaśle
ul. Szkolna 25
38-200 Jasło
Tel: 13 446-43-28
e- mail: mopsjaslo@mopsjaslo.pl

II. Informacje ogólne:

1. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych na jedną lub więcej części zamówienia.
2. Każdy Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. **Wspólny Słownik Zamówień (kod CPV):**
   70220000-9 – Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne.

2. **Skrócony opis przedmiotu zamówienia:**

   Zamówienie dotyczy wynajmu pomieszczeń dostosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych na terenie miasta Jasła, wraz z wyposażeniem niezbędnym do przeprowadzenia zajęć dla uczestników projektu „Kierunek - Rodzina".
   Budynek i sale, w których odbywać będą się spotkania nie powinny posiadać barier architektonicznych - zgodnie z warunkami określonymi w z rozporządzeniu Ministra

Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422).

3. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

Zamówienie podzielone jest na 4 części:

CZĘŚĆ 1:
ZAJĘCIA Z ZAKRESU DOGOTERAPII – SALA DLA MAKSYMALNIE 3 OSÓB + SPECJALISTA + ZWIERZĘTA (MAKSYMALNIE 3 PSY) - 32 GODZINY ZEGAROWE

Miejsce realizacji usługi:
Teren miasta Jasła

Wykonawca ma zapewnić:

Salę do przeprowadzenia zajęć dogoterapii w wymiarze 32 godzin zegarowych.
Wymagania jakie powinna spełniać sala szkoleniowa:

1. Warunek dyskrecji (sala zamknięta, bez możliwości przechodzenia przez nią lub przebywania osób innych niż biorące udział w zajęciach).
2. Dostępność dla osób niepełnosprawnych (podjazd/winda).
3. Na wyposażeniu sali powinien znajdować się dywan, na którym będą przeprowadzane zajęcia.
4. Bezpłatny dostęp do toalety dostosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych, usytuowanej w bezpośrednim sąsiedztwie sali.
5. Sala musi spełniać wszystkie wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy.
6. Zajęcia mogą być prowadzone od poniedziałku do piątku w godzinach przedpołudniowych i/lub popołudniowych.
7. Realizacja dogoterapii przewidziana jest w okresie od 1 maja 2018r. do 31 sierpnia 2018r.

CZĘŚĆ 2
WYNAJEM POMIESZCZENIA NA CELE REALIZACJI WARSZTATÓW TERAPEUTYCZNYCH PN. „BĄDŹ SOBĄ" – SALA DLA 10 OSÓB + PROWADZĄCY – (50 GODZIN ZEGAROWYCH W OKRESIE OD 01.09.2018R. DO 30.11.2018R.)

Miejsce realizacji usługi:
Teren miasta Jasła.

Wykonawca ma zapewnić:
Salę do przeprowadzenia zajęć w wymiarze 50 godzin zegarowych.

Wymagania jakie powinna spełniać sala:

1. Ogrzewanie w okresie jesienno - zimowym.
2. Umeblowanie (stół i krzesła) umożliwiające odbycie spotkania.

3. Warunek dyskrecji (sala zamknięta, bez możliwości przechodzenia przez nią lub przebywania osób innych niż biorące udział w zajęciach).
4. Rzutnik i ekran lub przynajmniej jedna biała lub bardzo jasna pionowa ściana, na której można wyświetlać obraz z rzutnika.
5. Tablicę typu flipchart/ścieralna wraz z wyposażeniem (papier, pisaki) i ekran do prezentacji multimedialnych;
6. Miejsce na przechowywanie odzieży wierzchniej.
7. Dostępność sali na 15 minut przed i po zajęciach w celu rozłożenia i złożenia niezbędnego sprzętu przez prowadzącego;
8. Dostępność dla osób niepełnosprawnych (podjazd/winda).
9. Bezpłatny dostęp do toalety dostosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych, usytuowanej w bezpośrednim sąsiedztwie sali.
10. Sala musi spełniać wszystkie wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy.
11. Warsztaty będą realizowane w łącznym wymiarze 50 godzin zegarowych, ale nie więcej niż 4 godziny dziennie.
12. Realizacja terapii przewidziana jest w okresie od 1 września 2018r. do 30 listopada 2018r.

CZĘŚĆ 3
WYNAJEM POMIESZCZENIA NA CELE REALIZACJI WARSZTATÓW ŚWIADOMEGO RODZICIELSTWA– SALA DLA 25 OSÓB + PROWADZĄCY – (60 GODZIN ZEGAROWYCH W OKRESIE OD 01.11.2018R. DO 31.12.2018R.)

Wykonawca ma zapewnić salę na przeprowadzenie warsztatów świadomego rodzicielstwa w wymiarze 60 godzin zegarowych na terenie Jasła dla dwóch grup 25 osobowych.
Warsztaty będą realizowane w ciągu 10 dni roboczych (60h = 10 dni x 6h).
Realizacja warsztatów przewidziana jest w okresie od 1 listopada 2018r. do 31 grudnia 2018r.

Wymagania jakie powinna spełniać sala:

1. Ogrzewanie w okresie jesienno - zimowym.
2. Umeblowanie (stół i krzesła) umożliwiające odbycie spotkania.
3. Warunek dyskrecji (sala zamknięta, bez możliwości przechodzenia przez nią lub przebywania osób innych niż biorące udział w zajęciach).
4. Rzutnik i ekran lub przynajmniej jedna biała lub bardzo jasna pionowa ściana, na której można wyświetlać obraz z rzutnika.
5. Tablicę typu flipchart/ścieralna wraz z wyposażeniem (papier, pisaki) i ekran do prezentacji multimedialnych;
6. Miejsce na przechowywanie odzieży wierzchniej.
7. Dostępność sali na 15 minut przed i po zajęciach w celu rozłożenia i złożenia niezbędnego sprzętu przez Wykładowcę;
8. Dostępność dla osób niepełnosprawnych (podjazd/winda).
9. Bezpłatny dostęp do toalety dostosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych, usytuowanej w bezpośrednim sąsiedztwie sali.
10. Sala musi spełniać wszystkie wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy.

CZĘŚĆ 4

WYNAJEM POMIESZCZENIA NA POTRZEBY PRZEPROWADZENIA WARSZTATÓW GOSPODAROWANIA BUDŻETEM DOMOWYM - SALA DLA 20 OSÓB + PROWADZĄCY – (50 GODZ. ZEGAROWYCH W OKRESIE OD 01.09.2018R. DO 31.10.2018R.)

Miejsce realizacji usługi:

Teren miasta Jasła.

Wykonawca ma zapewnić salę na przeprowadzenie warsztatów gospodarowania budżetem domowym w wymiarze 50 godzin zegarowych na terenie Jasła.

Wymagania jakie powinna spełniać sala:

1. Ogrzewanie w okresie jesienno - zimowym.
2. Umeblowanie (stół i krzesła) umożliwiające odbycie spotkania.
3. Warunek dyskrecji (sala zamknięta, bez możliwości przechodzenia przez nią lub przebywania osób innych niż biorące udział w zajęciach).
4. Rzutnik i ekran lub przynajmniej jedna biała lub bardzo jasna pionowa ściana, na której można wyświetlać obraz z rzutnika.
5. Tablicę typu flipchart/ścieralna wraz z wyposażeniem (papier, pisaki) i ekran do prezentacji multimedialnych;
6. Miejsce na przechowywanie odzieży wierzchniej.
7. Dostępność sali na 15 minut przed i po zajęciach w celu rozłożenia i złożenia niezbędnego sprzętu przez Wykładowcę;
8. Dostępność dla osób niepełnosprawnych (podjazd/winda).
9. Bezpłatny dostęp do toalety dostosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych, usytuowanej w bezpośrednim sąsiedztwie sali.
10. Sala musi spełniać wszystkie wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy.
11. Warsztaty będą realizowane w ciągu 8 dni roboczych (50h = 6 dni x 6h i 2 dni x 7h).
12. Realizacja warsztatów przewidziana jest w okresie od 1 września 2018r. do 31 października 2018r.

IV. Warunki udziału w postępowaniu

1. **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki (dotyczy każdej z części zamówienia):**

a) posiadają kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
b) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym lub zawodowym:
c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotowego zamówienia.

2. Wykonawca nie może podlegać wykluczeniu na podstawie przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.), zwanej dalej Pzp.

3. Ocena spełnienia przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły: „spełnia/nie spełnia" na podstawie złożonych wraz z ofertą dokumentów.

4. Zamawiający nie może udzielać zamówienia podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Wykonawca w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w zakresie, o którym mowa wyżej zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o braku powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym (wzór oświadczenia jest określony w załączniku nr 4).

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt IV. 1. oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia, Wykonawca musi złożyć wraz z ofertą aktualne na dzień jej złożenia następujące oświadczenia i dokumenty:

1) oświadczenia w zakresie wskazanym w Załączniku nr 2 i 3,
2) oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym (załącznik nr 4),
3) oświadczenie złożone pod odpowiedzialnością karną o posiadaniu tytułu prawnego do wynajmowanego lokalu;

V. Przygotowanie i złożenie oferty:

1. Ofertę należy złożyć na formularzach, które stanowią załączniki do niniejszego zapytania ofertowego:
   a) Formularz ofertowy – załącznik nr 1,
   b) Oświadczenia - załączniki nr 2 i 3,
   c) Oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym - załącznik nr 4,
   d) Oświadczenie o posiadaniu tytułu prawnego do wynajmowanego lokalu – (załącznik nr 5);
2. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami musi być podpisana przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
3. Przedstawiona oferta musi być zgodna z wymogami określonymi w zapytaniu ofertowym.
4. Wykonawca ponosi koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
5. Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej, czytelnie, w języku polskim, spięta w sposób trwały.
6. Ofertę i oświadczenia dołączone do oferty należy złożyć w oryginale.
7. Złożenie powyższych dokumentów jest obligatoryjne, a ich brak skutkuje odrzuceniem ofert.
8. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
9. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
10. Wykonawca składający ofertę akceptuje, że wycofanie oferty może stanowić podstawę do roszczenia rekompensaty z tytułu strat poniesionych przez Zamawiającego na skutek opóźnienia w realizacji projektu powstałego w wyniku działania Wykonawcy (złożenie oferty, a następnie wycofanie się).
11. Złożone wraz z ofertą dokumenty i oświadczenia nie podlegają zwrotowi.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do poprawienia w tekście przesłanej oferty oczywistych omyłek pisarskich lub rachunkowych, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę.
13. Oferowana cena musi uwzględniać wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia.

14. Oferta musi być opatrzona czytelnym podpisem/podpisami osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy i datę sporządzenia. Powinna też zawierać adres Wykonawcy, numer telefonu, adres e-mail.

VI. Miejsce i termin składania ofert.

1. Ofertę należy przesłać:
1. Pocztą/kurierem lub dostarczyć osobiście na adres: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Jaśle; ul. Szkolna 25; 38-200 Jasło; ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Kierunek – Rodzina– zapytanie ofertowe nr **UE.261.5.10.2018 – Wynajem pomieszczeń**". Na kopercie należy podać nazwę oraz adres Wykonawcy. Termin składania ofert upływa dnia **30.04.2018r. o godzinie 09:00.** Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30.04.2018r. o godzinie 09:15 pok. 316.
2. Termin związania ofertą: 30 dni od dnia, w którym upływa termin składania ofert.
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieterminowe dostarczenie dokumentacji przez pocztę lub kuriera.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, dodatkowych dokumentów, wyznaczając im odpowiedni termin na przedłożenie dokumentów/wyjaśnień. Brak złożenia wyjaśnień lub przedłożenia dokumentów w wyznaczonym terminie będzie skutkować odrzuceniem złożonej oferty.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo przedłużenia terminu składania ofert oraz/lub unieważnienia zapytania bez podania przyczyny i bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.
6. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. W tej sytuacji Wykonawcy, którzy
7. Złożyli ofertę, zostaną poinformowani o nowym terminie składania ofert oraz o dokonanej zmianie treści zapytania ofertowego.

VII. Kryteria oceny ofert.

1. Kryteria, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty (dla każdej z części zamówienia)

LP	NAZWA KRYTERIUM	WAGA
1.	Cena brutto za 1 godzinę zegarową wynajmu sali	100 punktów (100%)

Cena brutto za 1 godzinę – 100%
w kryterium cena zostanie zastosowany następujący wzór:

$C = C_N / C_B \times 100$ pkt
gdzie:
C - liczba punktów przyznanych Wykonawcy za cenę
C_N - najniższa zaoferowana cena
C_B - cena zaoferowania w ofercie badanej

2. Cena zamówienia powinna być wskazana jako **cena brutto za 1 godzinę** (do dwóch miejsc po przecinku) w złotych polskich.
W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 100 pkt. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.
3. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która spełnia wymagania określone w zapytaniu ofertowym oraz uzyska największą ilość punktów w/w kryterium.

VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów

1. W niniejszym postępowaniu oferty, oświadczania, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują wyłącznie pisemnie lub poprzez korespondencję e-mail.
2. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: Anna Stygar, e-mail: anna.stygar@mopsjaslo.pl; Tel.: 13 4464328.

IX. Informacja na temat zakresu odrzucenia ofert

1. Odrzuceniu podlegają oferty, które:
a. niezgodne są z założeniami zapytania ofertowego,
b. obliczone są według błędnej stawki podatku Vat,
c. są niezgodne z przepisami prawa,
d. podlegają unieważnieniu na podstawie przepisów prawa,
e. zostaną złożone po wyznaczonym terminie.

X. Termin wykonania zamówienia

Dla części pierwszej - 01 maja do 31 sierpnia 2018r.
Dla części drugiej – 01 września do 30 listopada 2018r.
Dla części trzeciej - 01 listopada do 31 grudnia 2018r.
Dla części czwartej – 01 września do 31 października 2018r.

XI. Informacje dodatkowe

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania (dotyczy każdej z części) do momentu podpisania umowy i bez podania przyczyn.

XII. Załączniki

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy;
Załącznik nr 2 – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
Załącznik nr 3 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.
Załącznik nr 4 - Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych.
Załącznik nr 5 - Oświadczenie o posiadaniu tytułu prawnego do wynajmowanego lokalu

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
w Jaśle
Dorota Lignar